

**UCHWAŁA NR LXXIII/478/2023  
RADY MIEJSKIEJ W KŁODAWIE**

z dnia 23 lutego 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z zm.), art. 13 ust.1, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), Rada Miejska w Kłodawie uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Rycerzewie, gm. Kłodawa oznaczonej nr geod. działki 153/3 o powierzchni 0,1930 ha objętej księgą wieczystą KN1K/00037318/1 w Sądzie Rejonowym w Kole, stanowiącej własność Gminy Kłodawa.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłodawy.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Krzysztof Krusiński**

Uzasadnienie do Uchwały Nr LXXIII/478/2023

Rady Miejskiej w Kłodawie

z dnia 23 lutego 2023 r.

Gmina Kłodawa jest właścicielem nieruchomości położonej w Rycerzewie, gm. Kłodawa oznaczonej numerem geodezyjnym działki 153/3. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem MR – zabudowa mieszkaniowa zagrodowa i jednorodzinna wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym rada gminy podejmuje uchwały w sprawach przekraczających zakres zwykłego zarządu m. in. w sprawach zasad zbywania nieruchomości. W ocenie Rady Miejskiej w Kłodawie aktualnie zasadne jest umożliwienie zbycia tej nieruchomości w drodze sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami, które wymagają zgody Rady Miejskiej na jej dokonanie. W związku z powyższym podjęcie uchwały jest w pełni zasadne.