

Uchwała nr 219/08
Rady Miejskiej w Kłodawie
z dnia 27 sierpnia 2008 roku

w sprawie: **wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kłodawa**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zm.: Dz. U z 2002 r. Nr 23, poz. 220 i Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz 1806, z 2003 r. Dz., U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz.U. Nr 102 poz. 1055, Nr 116, poz..1203, z 2005r. Nr 172 poz. 1441 i z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Dz.U. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974 i Nr 173, poz.1218/ oraz art. 13 ust. 1, art.37 ust. 2 pkt 1 w zw. z art. 34 ust.1 pkt 3 i art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami – jednolity tekst Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, zm. Dz.U.z 2004r. Nr 281,poz. 2782, z 2005 r. Dz.U. Nr 130 poz..1087, Dz.U. Nr 169 poz.1420, Dz.U. Nr 175 poz. 1459,z 2006r.Dz.U.Nr104,poz.708,Dz.U.Nr220poz.1600,1601, z 2007r. Dz.U.Nr 69, poz.468 i Nr 173,poz.1218, Rada Miejska uchwała co następuje:

§1

Rada Miejska w Kłodawie wyraża zgodę na sprzedaż następujących lokali mieszkalnych oznaczonych jako odrębne nieruchomości stanowiących własność Gminy Kłodawa:

1. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 14 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Wł. Kapicy 1 o powierzchni użytkowej 46,00 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 3,40 m² oznaczonej nr 015 oraz udział 4940/145350 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1335/1 o pow. 0,1266 ha , dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 40507 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 53 458,00zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 702 ,00zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

2. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 7 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Wł. Kapicy 3 o powierzchni użytkowej 56,20 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 3,60 m² oznaczonej nr 028 oraz udział 5980/145320 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1331 o pow. 0.1883 ha dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 40785 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 64 366,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 1265,00 zł

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%

3. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 23 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Wł. Kapicy 3 o powierzchni użytkowej 46,00 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 3,60 m² oznaczonej nr 024 oraz udział 4960/145320 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr. działki 1331o pow. 0,1883 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 40785 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 52670,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 1049,00 zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

4. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 4 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Górnicza 14 o powierzchni użytkowej 49,2 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 8,9 m² oznaczonej nr 012 oraz udział 581/14420 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1333/9 o pow. 0.1163 ha dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 43307 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 51 521 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 755,00 zł

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

5 a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 2 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Armii Krajowej 4 o powierzchni użytkowej 24,79 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 2,52 m² oznaczonej nr 011 oraz udział 2731/139541 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1324/6 o pow. 0.0851 ha dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 40782 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 29.390,00zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 272,00 zł

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

6. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 2 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Armii Krajowej 8 o powierzchni użytkowej 47,70m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi – piwnicami o powierzchni 8,50 m² oznaczonej nr 011, 008 oraz udział 5620/109964 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1324/8 o pow. 0.0939 ha dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 40509 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 54.921,00zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 783,00 zł

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

7. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 3 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Dąbrowskiego 8 o powierzchni użytkowej 63,18m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi – piwnicami o powierzchni 11,10 m² oznaczonej nr 002, 009 oraz udział 7428/41071 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1345/3 o pow. 0.0750 ha dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 41600 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 68.544,00zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 2214 zł

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłodawy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Jadwiga Jaroniewska