

**Zarządzenie Nr 62/2024**  
**Burmistrza Kłodawy**  
**z dnia 3 lipca 2024 r.**

**w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Kłodawa.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609, 721/ oraz art. 13 ust. 1 art. 35 w związku z art. 4 pkt 9 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm./ w wykonaniu Uchwały Nr 94/07 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 20 września 2007 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kłodawa zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży lokal mieszkalny wraz z przynależnym udziałem w prawie własności części wspólnych budynku oraz udziałem w prawie własności gruntu w miejscowości Kłodawa przy ulicy Władysława Kapicy 1/12.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży stanowi Załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 3

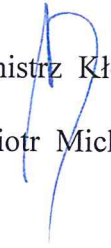
Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kłodawie, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Kłodawie.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
Burmistrz Kłodawy  
Piotr Michalak

## Wykaz nieruchomości – stanowiący lokal mieszkalny - przeznaczony do sprzedaży wraz ze zbyciem na współwłasność ułamkowej części gruntu.

Nr działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Własność	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
1335/1	Lokal mieszkalny nr 12 o pow. 44,00 m <sup>2</sup> pomieszczenie przynależne piwnica nr 010 o pow. 3,40 m <sup>2</sup> wraz z przynależnym udziałem wysokości 4740/145350 w prawie własności części wspólnych budynku oraz udziałem w prawie własności gruntu ozn.nr działki 1335/1 o pow. 0,1266 ha.	KN1K/00040507/7	Kłodawa ul. Władysława Kapicy 1/12	Lokal mieszkalny składający się 2 x pokój, kuchnia, łazienka przedpokój, położony na I piętrze budynku wielolokalowego oraz pomieszczenie przynależne piwnica o pow. 3,40 m <sup>2</sup>	MM – Zabudowa mieszkaniowa jedno i wielorodzinna wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącym ( dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego)	Gmina Kłodawa	<b>195 200,00 zł</b> + podatek VAT stawka zw wart. lokalu mieszk. wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku.  <b>2 710,00 zł</b> + podatek VAT stawka zw wartość udziału w gruncie (jako przedmiotu prawa własności	<b>Przetarg</b>

Wzywa się byłych właścicieli lub ich spadkobierców i osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy Ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów do składania oświadczeń o skorzystaniu z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości i przyjęcia ceny sprzedaży. Oświadczenie powyższe należy złożyć w terminie sześciu tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.

Burmistrz Kłodawy

Piotr Michalak