

Zarządzenie Nr 66/2024
Burmistrza Kłodawy
z dnia 10 lipca 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej położonej w Kłodawie stanowiącej własność Gminy Kłodawa i ustalenia stawki za dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609, 721/ oraz art. 13 ust. 1, art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm./ Burmistrz Kłodawy zarządza, co następuje :

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat grunt położony w Kłodawie przy ul. Poznańskiej - stanowiący własność Gminy Kłodawa - część działki oznaczonej numerem geodezyjnym 290/2 o powierzchni 5 m² dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi KN1K/00060989/5, na okres od 12 sierpnia 2024 r. do 11 sierpnia 2027 r. na rzecz dzierżawcy Jeronimo Martins Polska SA z siedzibą w Kostrzynie przy ul. Żniwna 5, 62-025 Kostrzyn.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, o której mowa w § 1 stanowi Załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Wykaz nieruchomości o których mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Kłodawie, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Kłodawie.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Kłodawy

Piotr Michalak



**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę
w trybie bezprzetargowym.**

1.	Nr działki	290/2
2.	Powierzchnia działki	5 m ²
3.	Nr KW	KN1K/00060989/5
4.	Położenie	Obręb Kłodawa
5.	Opis nieruchomości	Część gruntu pod Paczkomat
6.	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	UC – usługi komercyjne obejmujące tereny pod usługi handlu, gastronomii, turystyki, komunikacji, rozrywki i banki (dopuszcza się lokalizację usług publicznych oraz mieszkań jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego).
7.	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Paczkomat
8.	Własność	Gmina Kłodawa
9.	Stawka czynszu	6,30 zł za m ² plus podatek VAT 23 %
10.	Okres dzierżawy	3 lata
11.	Zasady aktualizacji opłat	Coroczna waloryzacja w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Burmistrz Kłodawy

Piotr Michalak