

**UCHWAŁA NR L/304/2013  
RADY MIEJSKIEJ W KŁODAWIE**

z dnia 29 listopada 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kłodawa oraz warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawki procentowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1 w zw. z art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 68 ust. 1 pkt 7, ust 1a i 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami - jednolity tekst Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, zm. Dz. U. Nr 106, poz 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, zm: z 2011 r. nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. Nr 908, Nr 1256, Nr 951, Nr 1429, Nr 1529 i § 13 ust. 1 pkt a, ust. 2 pkt a, ust. 3 pkt a, ust. 4, ust. 5 oraz § 14 uchwały nr 207/08 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 27 czerwca 2008 r. w sprawie: wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kłodawa w latach 2008-2018 / Dz. U. Woj. Wlkp Nr 137. poz. 2514; ze zm: Dz. Urz. Nr 226, poz. 3767; Dz. Urz. z 2011r. Nr 235, poz. 3772, Rada Miejska w Kłodawie uchwała, co następuje

**§ 1.** Rada Miejska w Kłodawie wyraża zgodę na sprzedaż następujących lokali mieszkalnych, oznaczonych jako odrębne nieruchomości, stanowiące własność Gminy Kłodawa:

1. Lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 3 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym w Kłodawie przy ulicy Górniczej 6 o powierzchni użytkowej 49,0m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą oznaczoną nr 008 o powierzchni 15,8 m<sup>2</sup> oraz udział wynoszący 648/10218 części w częściach wspólnych budynku wraz z udziałem wynoszącym 648/10218 części we współużytkowaniu wieczystym działki gruntu 1333/5 o powierzchni 0.0872 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW KN1K/00043742/7 - na rzecz najemcy lokalu

2. Lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 11 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym w Kłodawie przy ulicy Górniczej 6 o powierzchni użytkowej 37,3m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą oznaczoną nr 020 o powierzchni 10,7 m<sup>2</sup> oraz udział wynoszący 480/10218 części w częściach wspólnych budynku wraz z udziałem wynoszącym 480/10218 części we współużytkowaniu wieczystym działki gruntu 1333/5 o powierzchni 0.0872 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW KN1K/00043742/7 - na rzecz najemcy lokalu

3. Lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 12 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym w Kłodawie przy ulicy Armii Krajowej 6 o powierzchni użytkowej 56,43 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą oznaczoną nr 017 o powierzchni 3,06 m<sup>2</sup> oraz udział wynoszący 5949/139174 części w częściach wspólnych budynku wraz z udziałem wynoszącym 5949/139174 części we współużytkowaniu wieczystym działki gruntu 1324/7 o pow. 0,0901 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr KN1K/00040560/6 - na rzecz najemcy tego lokalu.

**§ 2. 1.** Przy sprzedaży nieruchomości określonej w § 1 pkt 1 niniejszej uchwały, przy jednorazowej wpłacie ustala się bonifikatę od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 73,520 PLN oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu działki gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 1950 PLN.

2. Przy sprzedaży nieruchomości określonej w § 1 pkt 2 niniejszej uchwały, przy jednorazowej wpłacie ustala się bonifikatę od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 56,000 PLN oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu działki gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 1450 PLN.

3. Przy sprzedaży nieruchomości określonej w § 1 pkt 3 niniejszej uchwały przy jednorazowej wpłacie ustala się bonifikatę od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 91,110 PLN oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu działki gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 1360 PLN

**§ 3.** Przy sprzedaży na raty ustala się bonifikatę, o której mowa w § 1 pkt 1-3 w wysokości 50%.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłodawy.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**Jerzy Cichocki**