

**UCHWAŁA NR LVII/351/2014
RADY MIEJSKIEJ W KŁODAWIE
z dnia 30 maja 2014r.**

**w sprawie :wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego stanowiącego
własność Gminy Kłodawa oraz warunków udzielenia bonifikaty i wysokości
stawki procentowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594,poz. 645, poz. 1318) oraz art. 13 ust. 1, art.37 ust. 2 pkt 1 w zw. z art. 34 ust.1 pkt 3 i art. 68 ust. 1 pkt 7 , ust 1a i 1 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami – jednolity tekst Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651, zm. Dz.U.Nr 106, poz. 675, Nr 143 poz.963, Nr 155 poz.1043 , Nr 197, poz. 1307 , Nr 200 poz. 1323, zm: z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz. 673, Nr 129,poz.732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789,Nr 163, poz. 981, Nr 187 poz. 1110 , Nr 224 poz. 1337; z 2012 Nr 908, Nr 1256, Nr 951, Nr 1429 , Nr 1529; z 2013r. 1238, poz. 829; z 2014r. Poz. 40 i § 13 ust. 1 pkt a , ust.2 pkt a , ust 3 pkt a , ust.4, ust 5 oraz § 14 Uchwały Nr 207/08 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 27 czerwca 2008r. w sprawie : wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kłodawa w latach 2008-2018 /Dz.Urz.Woj. Wlkp Nr 137 poz. 2514; zm: Dz. Urz. Nr 226, poz. 3767; Dz.Urz. z 2011r. Nr 235, poz. 3772 , Rada Miejska w Kłodawie uchwała, co następuje:

§1

Rada Miejska w Kłodawie wyraża zgodę na sprzedaż następującego lokalu mieszkalnego oznaczonego jako odrębną nieruchomość stanowiącą własność Gminy Kłodawa:

Lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 2 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym położonym w miejscowości Luboniek 80 o powierzchni użytkowej 48,60 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi – piwnicami oznaczonymi nr 002/1, 002/2, 002/3o powierzchni łącznej 23,47 m² oraz udział wynoszący 7207/53191 części w częściach wspólnych budynku wraz z udziałem wynoszącym 7207/53191 części we współwłasności działki gruntu 50/10 o pow. 0.1342 ha dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW KN1K/00059611/5 - na rzecz najemcy tego lokalu.

§2

Przy sprzedaży nieruchomości określonej w §1 przy jednorazowej wpłacie ustala się bonifikatę od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 32 990 PLN wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz opłaty z tytułu nabycia udziału we współwłasności działki gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości określonej na kwotę 2.230 PLN.

§ 3

Przy sprzedaży na raty ustala się bonifikatę o której mowa w § 1 w wysokości 50%,

§4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłodawy.

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

**Przewodniczący Rady
Jerzy Cichocki**