

UCHWAŁA NR XXIV/ 124/2016
RADY MIEJSKIEJ W KŁODAWIE

z dnia 31 marca 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kłodawa
oraz warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawki procentowej**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tj. Dz.U. z 2015r. poz. 1515; zm. 1045,1890/, oraz art. 13 ust. 1 , art. 37 ust.2 pkt 1 w zw. z art.34 ust.1 pkt 3 i art. 68 ust.1 pkt 7, ust. 1a i 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz.U. z 2015r poz. 1774, zm. poz. 1777; z 2016r. poz.65, i § 13 ust. 1 pkt a , ust 2 pkta, ust 3 pkt a, ust 4 , ust 5 oraz § 14 Uchwały Nr 207/08 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 27 czerwca 2008r.w sprawie : wieloletniego programu gospodarowania mieszkalnym zasobem Gminy Kłodawa w latach 2008-2018 Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 137 poz. 2514; zm. Dz. Urz. Nr 226, poz. 3767; Dz.Urz. z 2011r. Nr 235, poz. 3772, Rada Miejska w Kłodawie uchwała , co natępuje:

§ 1.

Rada Miejska w Kłodawie wyraża zgodę na sprzedaż lokali mieszkalnych oznaczonych jako odrębne nieruchomości stanowiące własność Gminy Kłodawa:

1. Lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym nr 47 zlokalizowany w budynku wielomieszkalniowym w Kłodawie przy ul. J. Grzymskiego 2 o powierzchni użytkowej 46,52m² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą oznaczoną nr 065 o pow. 2,77m² oraz udział wynoszący 4929/279897 części w częściach wspólnych budynku wraz z udziałem wynoszącym 4929/279897 części we współużytkowaniu wieczystym działki gruntu 1325/2 o pow. 0.2374 ha dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KN1K/00040530/7 na rzecz najemcy tego lokalu.
2. Lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym nr 6 zlokalizowany w budynku wielomieszkalniowym w Kłodawie przy ul.H. Dąbrowskiego 1 o powierzchni użytkowej 45,88 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą oznaczoną nr 010 o pow. 4,13m² oraz udział wynoszący 5001/114801 części w częściach wspólnych budynku wraz z udziałem wynoszącym 5001/114801 części we współużytkowaniu wieczystym działki gruntu 1347/5 o pow. 0.1597 ha dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KN1K/00040541/7 na rzecz najemcy tego lokalu.
3. Lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym nr 3 zlokalizowany w budynku wielomieszkalniowym w Kłodawie przy ul.H. Dąbrowskiego 6 o powierzchni użytkowej 63,18 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicami oznaczoną nr 001 o pow. 11,50m² i 012 o pow.5,30m² oraz udział wynoszący 7998/40767 części w częściach wspólnych budynku wraz z udziałem wynoszącym 7998/40767 części we współużytkowaniu wieczystym działki gruntu 1345/2 o pow. 0.0609 ha dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KN1K/00041601/3 na rzecz najemcy tego lokalu.

§ 2.

1. Przy sprzedaży nieruchomości określonej w §1 pkt 1 przy jednorazowej wpłacie ustala się bonifikatę od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 103 852,00 PLN oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym działki gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 1 423,00 PLN
2. Przy sprzedaży nieruchomości określonej w § 1 pkt 2 przy jednorazowej wpłacie ustala się bonifikatę od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 106 184,00 PLN oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym działki gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości określonej na kwotę 2 368,00 PLN
3. Przy sprzedaży nieruchomości określonej w §1 pkt 3 przy jednorazowej wpłacie ustala się bonifikatę od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 106 666,00 PLN oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym działki gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 3 836,00 PLN.

§ 3.

Przy sprzedaży na raty ustala się bonifikatę o której mowa w § 2 w wysokości 50%.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłodawy.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Grzegorz Siwiński

TYTUŁ I.

124