

**ZARZĄDZENIE 51/2017  
BURMISTRZA KŁODAWY  
z dnia 21 lipca 2017 r.**

**w sprawie zbycia nieruchomości zabudowanej położonej w Kłodawie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 446, zm.: Dz.U. z 2016 r. poz. 1579, poz. 1948, Dz.U. z 2017 r. poz. 935 ), oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147, zm.: Dz.U. z 2016 r. poz. 2260, Dz.U. z 2017 r. poz. 820), w związku z art. 231 § 2 Kodeksu cywilnego (tj. Dz.U. z 2017 r. poz. 459, zm.: Dz.U. z 2017 r. poz. 933, poz. 1132), w wykonaniu uchwały Nr XLI/235/2017 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 20 lipca 2017 r. w sprawie zbycia nieruchomości zabudowanej położonej w Kłodawie, zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Zbyć w drodze bezprzetargowej działkę zabudowaną stanowiącą własność Gminy Kłodawa, położoną w Kłodawie oznaczoną nr geodezyjnym 823/4 o pow. 0.0062 ha na rzecz właściciela nieruchomości przyległej.

**§ 2**

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 3**

Wykaz, o którym mowa w § 3 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Kłodawie, stronie internetowej [www.bip.klodawa.wlkp.pl](http://www.bip.klodawa.wlkp.pl) i ogłoszeniu w prasie.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Pełniąca Funkcję  
Burmistrza Kłodawy**  
  
**Dorota Galus**

Załącznik do Zarządzenia Nr 51/2017  
Burmistrza Kłodawy  
z dnia 21 lipca 2017 r.

## W Y K A Z

nieruchomości zabudowanej położonej w Kłodawie stanowiącej własność Gminy Kłodawa przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej

| Nr działki | Powierzchnia do wydzierż. | Nr Kw               | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie w planie  |
|------------|---------------------------|---------------------|--|---|
| 823/4      | 62 m kw.                  | KN1K/<br>00045292/1 | na nieruchomości znajduje się:<br>½ część garażu<br>brama wjazdowa<br>nasadzenia<br>10 sztuk tui | MN-"zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i małych domów o niskiej intensywności (dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego oraz obiektów i urządzeń towarzyszących). |

Nieruchomość przeznaczona do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz właściciela nieruchomości przyległej.

Wartość działki gruntu 2.400,00 zł

Wartość części składowych działki gruntu ogółem ≈ 6.800,00 zł

w tym:

wartość rynkowa budynku garażu w ½ części 4.500,00 zł

wartość odtworzeniowa bramy wjazdowej 917,00 zł

wartość nasadzeń 1.360,00 zł

Nakłady poniesione na części składowe działki stanowią własność nabywcy.

Pełniąca Funkcję  
Burmistrza Kłodawy

  
Dorota Galus