

**ZARZĄDZENIE Nr 62 /2017**  
**Burmistrza Kłodawy**  
**z dnia 30 sierpnia 2017 r.**

Na podstawie art. 28 g ust. 1 pkt 4 i art. 30 ust.1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz.446; zm. poz.1579 i 1948 i z 2017 r. poz.730, poz.935 ) oraz art. 13 ust. 1, art.35 ust. 1 i 2 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147; zm. poz. 2260 :i z 2017 r. Poz.820 ) oraz § 2 Uchwały Nr VI/31/2011 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 23 lutego 2011 r. W sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Kłodawa zarządzam co następuje:

**§ 1**

Przeznacza się do oddania w najem lokal użytkowy nr 18 o powierzchni 111,98 m<sup>2</sup> położony w Kłodawie przy ul. Boh.Września 9 stanowiący własność Gminy Kłodawa.

**§ 2**

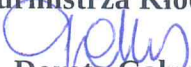
1. Lokal o którym mowa w § 1 został określony w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz o którym mowa w ust. 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kłodawie i stronie BIP a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§35**

Wykonanie zarządzenia powierzam Koordynatorowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

**§ 6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

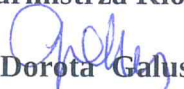
**Pełniąca Funkcję**  
**Burmistrza Kłodawy**  
  
**Dorota Galus**

**Załącznik do Zarządzenia Nr 62 /2017  
Burmistrza Kłodawy z dnia 30 sierpnia 2017 r.**

**Wykaz nieruchomości położonej w Kłodawie przy ul.Boh.Września 9 stanowiącej  
własność Gminy Kłodawa przeznaczonej do wynajmu**

|     |                                                      |                                                                                                                                                                                                              |
|-----|------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | Numer lokalu użytkowego                              | 18                                                                                                                                                                                                           |
| 2.  | Powierzchnia lokalu                                  | 111,98 m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                        |
| 3.  | Numer działki ewidencyjnej                           | 1317/11                                                                                                                                                                                                      |
| 4.  | Położenie                                            | Kłodawa, ul. Boh.Września 9                                                                                                                                                                                  |
| 5.  | Opis lokalu                                          | Lokal wyposażony w instalacje centralnego ogrzewania, wodno – kanalizacyjną i elektryczną.                                                                                                                   |
| 6.  | Przeznaczenie lokalu                                 | Prowadzenie działalności handlowej lub usługowej                                                                                                                                                             |
| 7.  | Forma wynajmu                                        | Przetarg ustny nieograniczony                                                                                                                                                                                |
| 8.  | Stawka czynszu miesięcznego za 1m <sup>2</sup> netto | 10,00 zł netto + podatek VAT, którego wysokość określa obowiązująca ustawa/.                                                                                                                                 |
| 9.  | Termin wnoszenia opłat                               | Do 15 -go każdego miesiąca                                                                                                                                                                                   |
| 10. | Zasady aktualizacji opłat                            | Czynsz z tytułu najmu będzie podlegał rocznej waloryzacji dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu. |
| 11. | Czas trwania najmu                                   | Na czas nieoznaczony                                                                                                                                                                                         |

**Pełniąca Funkcję  
Burmistrza Kłodawy**

  
**Dorota Galus**