

**UCHWAŁA NR LIV/316/2018  
RADY MIEJSKIEJ W KŁODAWIE**

z dnia 29 czerwca 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kłodawa oraz warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawki procentowej**

Na podstawie Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tj. Dz.U.z 2017r.poz.1875,2232 z 2018r. poz.130/ oraz art.13 ust.1,art.37 ust.2 pkt 1 w zw.z art.34 ust.1 pkt 3 i art.68 ust.1 pkt 7,ust.1a i 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz. U. z 2018r.poz.121 ze zm./ i § 13 ust.1 pkt a, ust.2 pkt, a ust.3 pkt a, ust. 4, ust. 5 oraz § 14 Uchwały Nr 207/08 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 27 czerwca 2008r. w sprawie : wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kłodawa w latach 2008-2018 /Dz. U. Woj. Wlkp. Nr 137 poz. 2514; zm. Dz. U. Nr 226, poz. 3767; Dz.U. z 2011r. Nr 235, poz. 3772,/ Rada Miejska w Kłodawie uchwała, co następuje:

**§ 1.** Rada Miejska w Kłodawie wyraża zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego oznaczonego jako odrębną nieruchomość stanowiącą własność Gminy Kłodawa:

- 1) Lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym nr 1 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym położonym w miejscowości Luboniek 80 o powierzchni użytkowej 62,86 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą oznaczoną nr 001/1, 001/2 o pow. 25,65 m<sup>2</sup> oraz udział wnoszący 8851/53191 części w częściach wspólnych budynku wraz z udziałem wnoszącym 8851/53191 części we współużytkowaniu wieczystym działki gruntu 50/10 o pow. 0,1342 ha dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KN1K/00059611/5 na rzecz najemcy tego lokalu.

**§ 2.** Przy sprzedaży nieruchomości określonej w § 1 pkt 1 przy jednorazowej wpłacie ustala się bonifikatę od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 52 010 PLN oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym działki gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 3 690,00 PLN.

**§ 3.** Przy sprzedaży na raty ustala się bonifikatę o której mowa w § 2 w wysokości 50%.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłodawy.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Grzegorz Siwiński**