

## Uchwała 125/07

### Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 28 listopada 2007r.

w sprawie: **wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kłodawa**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zm.: Dz. U z 2002 r. Nr 23, poz. 220 i Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz 1806, z 2003 r. Dz., U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz.U. Nr 102 poz. 1055, Nr 116, poz..1203, z 2005r. Nr 172 poz.. 1331 i z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Dz.U. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974 i Nr 173, poz.1218/ oraz art. 13 ust. 1, art.37 ust. 2 pkt 1 w zw. z art. 34 ust.1 pkt 3 i art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami – jednolity tekst Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, zm. Dz.U.z 2004r. Nr 281,poz. 2782, z 2005 r. Dz.U. Nr 130 poz..1087, Dz.U. Nr 169 poz.1420, Dz.U. Nr 175 poz. 1459,z 2006r.Dz.U.Nr104,poz.708,Dz.U.Nr220poz.1600,1601, z 2007r. Dz.U.Nr 69, poz.468 i Nr 173,poz.1218, Rada Miejska uchwała co następuje:

#### § 1

Rada Miejska w Kłodawie wyraża zgodę na sprzedaż następujących lokali mieszkalnych oznaczonych jako odrębne nieruchomości stanowiących własność Gminy Kłodawa:

1. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 18 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Kard. Wyszyńskiego 46 o powierzchni użytkowej 56,70 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 7,02 m<sup>2</sup> oraz udział 5670/80500 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr. działki 1211 o pow. 0,1870 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 14485 na rzecz najemcy tego lokalu,  
b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 47 850,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 2 200,00 zł,  
c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,
2. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 1 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. 3-go Maja 2 o powierzchni użytkowej 57,16 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 7,60 m<sup>2</sup> oraz udział 6476/113450 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr. działki 1348/3 o pow. 0,0766 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 40241 na rzecz najemcy tego lokalu,  
b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 51 230,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 710,00 zł,  
c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

3. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 6 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. H. Dąbrowskiego 8 o powierzchni użytkowej 30,95 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym – pomieszczeniem strychowym o powierzchni 3,50 m<sup>2</sup> oraz udział 3445/41071 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr. działki 1345/3 o pow. 0,0750 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 41600 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 21 740,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 1 030,00 zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

4. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 1 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Armii Krajowej 8 o powierzchni użytkowej 47,70 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 2,60 m<sup>2</sup> oraz udział 5030/109964 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr. działki 1324/8 o pow. 0,0939 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 40509 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 43 050,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 700,00 zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

5. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 2 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Wł. Jagiełły 2 o powierzchni użytkowej 24,70 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 2,99 m<sup>2</sup> oraz udział 2769/112656 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr. działki 1347/1 o pow. 0,1459 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 40786 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 21 210,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 590,00 zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

6. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 29 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Wł. Kapicy 1 o powierzchni użytkowej 46,00 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 3,70 m<sup>2</sup> oraz udział 4970/145350 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr. działki 1335/1 o pow. 0,1266 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 40507 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 39 490,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 710,00 zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

7. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 31 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Wł. Kapicy 2 o powierzchni użytkowej 47,00 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 5,48 m<sup>2</sup> oraz udział 5248/293348 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr. działki 1338/1 o pow. 0,2297 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 40503 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 41 630,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 670,00 zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

8. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 32 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Wł. Kapicy 2 o powierzchni użytkowej 37,80 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 7,11 m<sup>2</sup> oraz udział 4491/293348 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr. działki 1338/1 o pow. 0,2297 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 40503 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 33 780,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 570,00 zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

9. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 47 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Wł. Kapicy 2 o powierzchni użytkowej 47,00 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 6,64 m<sup>2</sup> oraz udział 5364/293348 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr. działki 1338/1 o pow. 0,2297 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 40503 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 39 570,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 690,00 zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

10. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 5 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Górnicy 2 o powierzchni użytkowej 37,00 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 19,30 m<sup>2</sup> oraz udział 5630/73300 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr. działki 1333/2 o pow. 0,0836 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 43614 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 29 710,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 1 030,00 zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

11. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 19 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Górniczej 4 o powierzchni użytkowej 48,70 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 10,6 m<sup>2</sup> oraz udział 593/14465 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr. działki 1333/3 o pow. 0,1211 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 43257 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 40 500,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 800,00 zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

12. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 20 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. J. Grzymskiego 2 o powierzchni użytkowej 29,20 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 4,41 m<sup>2</sup> oraz udział 2920/279897 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr. działki 1325/2 o pow. 0,2374 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 40530 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 22 980,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 400,00 zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

13. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 39 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. J. Grzymskiego 2 o powierzchni użytkowej 56,43 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 4,07 m<sup>2</sup> oraz udział 6050/279897 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr. działki 1325/2 o pow. 0,2374 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 40530 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 50 920,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 840,00 zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%.

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłodawy.

## § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Jadwiga Jaroniewska