

ZARZĄDZENIE NR 81/2019
BURMISTRZA KŁODAWY
z dnia 27 września 2019 r.

w sprawie sprzedaży lokali użytkowych położonych w Kłodawie przy ulicy Bohaterów Września 9/18, Alei Tadeusza Kościuszki 12/3 stanowiące własność Gminy Kłodawa.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U.z 2019 r. poz. 506./ oraz art. 13 ust. 1, art. 35 w związku z art. 4 pkt 9 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204./ w wykonaniu Uchwały Nr 100/04 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 27 stycznia 2004 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Kłodawa oraz określenia zasad tej sprzedaży, zmienionej uchwałą 193/09 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 30 kwietnia 2008 r.

zarządzam, co następuje:

§1

Przeznacza się do sprzedaży lokale użytkowe wraz z przynależnym udziałem w prawie własności części wspólnych budynku oraz udziałem w prawie własności gruntu, położone w miejscowości Kłodawa przy ulicy: Bohaterów Września 9/18, Alei Tadeusza Kosciuszki 12/3.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowi Załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 3

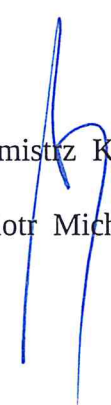
Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kłodawie a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej urzędu.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Koordynatorowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Burmistrz Kłodawy
Piotr Michalak

**Załącznik do Zarządzenia Nr 81/2019
Burmistrza Kłodawy z dnia 27 września 2019 r.
Wykaz nieruchomości stanowiący lokale użytkowe - przeznaczone do sprzedaży
wraz ze zbyciem na współwłasność ułamkowej części gruntu.**

Nr działki	Powierzchnia w m2	Nr księgi wieczytej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Własność	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
1317/11	Lokal użytkowy nr 18 o pow. 111,98m ² · przynależny udział w wysokości 11198/126348 i w prawie własności części wspólnych budynku oraz udziałem w prawie własności gruntu ozna. nr dz.1317/11 o pow. 0,0859 ha	KN1K/00041596/4	Kłodawa ul. Bohaterów Września 9	Lokal użytkowy składający się 5 x pomieszczenia usługowe, pomieszczenia sanitarne, składzik gospodarczy, wiatrolap, korytarz 2 x ubikacja	MM – Zabudowa mieszkaniowa jedno i wielorodzinna wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącym (dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego)	Gmina Kłodawa	195 450,00 zł +podatekVAT stawka zw - wart. lokalu użytkowego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku. 3 050,00 zł + podatek vat stawka zw -wartość udziału w gruncie (jako przedmiotu prawa własności)	Przetarg
1342/10	Lokal użytkowy nr 3 o pow. 40,96m ² · przynależny udział w wysokości 4096/25665 i w prawie własności części wspólnych budynku oraz udziałem w prawie własności gruntu ozna. nr dz.1342/10 o pow. 0,0467 ha	KN1K/00055857/3	Kłodawa ul. Aleja Tadeusza Kościuszki 12	Lokal użytkowy składający się 2 x pomieszczenia usługowe, pomieszczenia socjalne, pomieszczenia sanitarne ubikacja.	MM – Zabudowa mieszkaniowa jedno i wielorodzinna wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącym i (dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego)	Gmina Kłodawa	69 120,00 zł +podatekVAT stawka zw - wart. lokalu użytkowego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku. 2 980,00 zł +podatek VAT stawka zw -wartość udziału w gruncie (jako przedmiotu prawa własności)	Przetarg

Wzywa się byłych właścicieli lub ich spadkobierców i osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy Ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów do składania oświadczeń o skorzystaniu z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości i przyjęcia ceny sprzedaży. Oświadczenie powyższe należy złożyć w terminie sześciu tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.

Burmistrz Kłodawy

Piotr Michalak